



**PROMULGADO**

Decreto N° 2295  
Fecha: 17/11/2023

*Honorable Concejo Deliberante*  
*Berazategui*

*Capital Nacional del Vidrio*  
*"Las Malvinas Fueron, Son y Serán Argentinas"*  
*"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"*

CPDE. EXPTE. **4011-0002212-MB-2023//6258-HCD-2023** – DESPACHO N° 52 – COMISION DE: PRESUPUESTO, IMPUESTOS Y HACIENDA.-

**VISTO**

El Expediente N° **4011-0002212-MB-2023//6258-HCD-2023**; Ref. a: Convenio de partes de Familia De Oliveira; y

**CONSIDERANDO**

Que los señores De Oliveira Rolando Héctor, Moyas Vanina Soledad y Martínez Liliana Ester presentan una nota solicitando la regularización dominial del lote fiscal denominado catastralmente como: Circunscripción V- Sección O- manzana 8 – Parcela 9, propiedad de la Municipalidad de Berazategui, sito en calle 262 A entre Av. Antártida Argentina y 213 de la Localidad de Sourigues, Partido de Berazategui, el cual mediante un convenio de partes suscripto con fecha 30 de Abril de 2011 fue cedido por este Municipio a las personas supra mencionadas;

Que a fs. 3 se agrega dicho convenio, el cual mediante la cláusula primera del mismo la familia De Oliveira se compromete a desocupar un inmueble sito en Av. Sabin y 363, localidad de Ranelagh y a su vez la Municipalidad de Berazategui cede a éstos un inmueble sito en calle 262 A entre Av. Antártida Argentina y 213 de la localidad de Sourigues, Partido de Berazategui;

Que a fs. 13/14 se agrega la encuesta socio-ambiental de la que surge que los peticionantes residen hace once años en el inmueble otorgado mediante convenio de partes suscripto con fecha 30 de Abril de 2011;

Que a fs. 36 Asesoría Letrada acompaña acta suscripta por las partes donde la Sra. Martínez Liliana Ester, renuncia y desiste de toda acción y derecho respecto del inmueble sito en calle 262 A n°1289, que fuere objeto del convenio de partes suscripto con fecha 30 de Abril de 2011;

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:**

**O R D E N A N Z A N° 6454**

ARTICULO 1°: DISPONGASE la cesión del inmueble fiscal, designado ..... catastralmente: Circunscripción V – Sección O – Manzana 8 – Parcela 9, Matrícula 77246 (120), a los ocupantes reales del mismo: De Oliveira Rolando Héctor, D.N.I. N° 24.665.563 y Moyas Vanina Soledad, D.N.I. N° 26.326.410.-

ARTICULO 2: El Departamento Ejecutivo antes de efectuar el otorgamiento ..... deberá constatar que el adjudicatario no sea propietario de bienes raíces en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, a tal efecto, el interesado deberá presentar una Declaración Jurada que revestirá el carácter de Jurada.-

ARTICULO 3°: DECLARESE de Interés Social la escrituración del inmueble cuya ..... designación catastral se consigna en el Artículo 1° de la presente.-

ARTICULO 4°: REQUIERASE la intervención de la Escribanía general de Gobierno ..... de la Provincia de Buenos Aires, a los fines del otorgamiento de la correspondiente escritura traslativa de dominio del inmueble en cuestión-



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Berazategui*

*Capital Nacional del Vidrio*  
*"Las Malvinas Fueron, Son y Serán Argentinas"*  
*"1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA"*

---

CPDE. EXPTE. **4011-0002212-MB-2023//6258-HCD-2023** – DESPACHO N° 52 – COMISION DE: PRESUPUESTO, IMPUESTOS Y HACIENDA.-

ARTICULO 5°: COMUNIQUESE a quienes corresponda, dése al Registro General y ..... cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 02 de Noviembre de 2023.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D. : **MARCELO ALEJANDRO ROMIO**  
Sr. Secretario del H.C.D.: **SILVIO OSVALDO ACUÑA**

**ES COPIA FIEL**

Digitalizado  
Renso Rodriguez.  
23/11/2023