



*Honorable Concejo Deliberante*

*Berazategui*

*Capital Nacional del Vidrio*

*"Las Malvinas Fueron, Son y Serán Argentinas"*

CPDE. EXPTE. N° 4011-0010511-MB-2019-Alc.1-2019//**5201-HCD-2019** – DESPACHO N° 65 -  
COMISION DE: **PRESUPUESTO, IMPUESTOS Y HACIENDA.-**

**VISTO**

El Expediente N° 4011-010511-MB-2019-Alc.1-2019//**5201-HCD-2019**;  
Ref. a: Modificación Ordenanza N° 5780/2019 Licitación de Espacio para Proyecto Gastronómico dentro del predio Club Maltería; y

**CONSIDERANDO**

Que la Ordenanza mencionada prevé la autorización al Departamento Ejecutivo para disponer en concesión del sector del predio municipal conocido como "Maltería", (Ex Club Maltería) ubicado en la Localidad de Guillermo E, Hudson, donde se encuentra una estructura edilicia acondicionada y adaptada como espacio gastronómico y buffet, a fin de que sea explotado por particulares que adecuen su propuesta a las necesidades de mantenimiento y fomento del lugar;

Que si bien la misma autoriza dicho uso, acota su modalidad a la de concesión de uso y mediante licitación pública;

Que advirtiendo que la misma otorga escasas herramientas para la obtención del resultado esperado, es menester ampliar la autorización a todas las posibilidades y modalidades contempladas en la normativa aplicable;

Que en virtud de lo expuesto este Honorable Concejo Deliberante, entiende que debe modificarse la Ordenanza mencionada a fin de adecuarla a las necesidades mencionadas ut supra.-

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA**

**DE:**

**ORDENANZA N° 5810**

ARTÍCULO 1°: MODIFICASE el Artículo 1° de la Ordenanza N° 5780/2019 el cual  
..... quedará redactado de la siguiente manera:

ARTICULO 1°: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a disponer  
..... mediante Licitación Pública o Licitación Privada, o concurso para la Concesión de Uso o bien disponer Arrendamiento el Espacio inmobiliario de 647,16m<sup>2</sup> identificado en el croquis anexo, o una superficie menor del mismo, ubicado dentro del inmueble denominado Club Maltería, sito en Avenida Otto Bemberg y Calle 158 de la Localidad de Guillermo E. Hudson, Partido de Berazategui, conforme las disposiciones legales aplicables.-

ARTICULO 2°: COMUNIQUESE a quienes corresponda, dése al Registro General y  
..... cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 19 de Diciembre de 2019.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: **GUSTAVO ROESLER**  
Sr. Secretario del H.C.D.: **SILVIO OSVALDO ACUÑA**  
**ES COPIA FIEL**

Digitalizado  
Rodolfo Aguilar  
19/12/2018

f.